



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Plemića Borelli 9

Poslovni broj: 85 Ovr-202/2022-19

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Katarini Dragičević, kao sucu pojedincu, prema prijedlogu više sudske savjetnice Ive Peričić Pejar, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja

Stečajna masa iza TINA NOVIGRAD društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, usluge i turistička agencija u stečaju, OIB 20523833768 zastupanog po punomoćniku Magdalena Bokanović, odvjetnici u Zadru, protiv ovršenika Milenko Katičin, OIB 73238937769 zastupanog po punomoćnicima iz OD GARANKIĆ & PARTNERI d.o.o. iz Poreča-Parenzo, radi ovrhe na nekretnini, 5. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha u ovoj pravnoj stvari, te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II. Briše se zabilježba ovrhe zabilježene ne temelju Rješenja naslovnog suda gornjeg poslovnog broja od 1. kolovoza 2022. i to na:

- I. U zk. ul. 1967 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 4565/2 Poljane, vrt - površine 428 m² i maslinik - površine 4635 m²;

II. U zk. ul. 1980 na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 4565/1 Poljane, maslinik površine 1607 m²;

III. U zk. ul. 2587 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 1/46 dijela, koje se sastoje od kčbr. 3510 Za pavunje, pašnjak, površine 113 m²;

IV. U zk. ul. 3970 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 1482 Selo, dvorište površine -5 m², dvorište površine 6 m² i kuća površine 105 m²;

V. U zk. ul. 3971 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3776 Kravljak, maslinik 177 m²;

VI. U zk. ul. 3973 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 5030 Kantuni, pašnjak 221 m²;

VII. U zk. ul. 3974 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, koje se sastoje od kčbr. 6290 Bartovica, voćnjak 144 m²;

VIII. U zk. ul. 3975 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 1499 Selo, vrt - površine 152 m², kčbr. 1816 Pod čokovac,

pašnjak – površine 1445 m², kčbr. 2617 Prvanj, šuma - površine 334 m², kčbr. 3771 Kravljak, pašnjak – površine 165 m²;

IX. U zk. ul. 3976 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 1577 Jablan, maslinik - površine 256 m²;

X. U zk. ul. 3977 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 1485 Selo, put - površine 4 m²;

XI. U zk. ul. 3978 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 2615/2 Prvanj, šuma - površine 744 m²;

XII. U zk. ul. 3984 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 896/1 Vrtli, pašnjak, površine 290 m²;

XIII. U zk. ul. 4026 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 7134/4 Žižanj, put - površine 707 m²;

XIV. U zk. ul. 4028 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 3/4 dijela, koje se sastoje od kčbr. 4057 Kruševo, maslinik - površine 556 m²;

XV. U zk. ul. 4029 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 5644 Vrtane, pašnjak - površine 25736 m²;

XVI. U zk. ul. 4059 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 1380 Pod gominjak, maslinik - površine 5624 m²;

XVII. U zk. ul. 4060 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 2062 Koludrovica, oranica - površine 219 m²;

XVIII. U zk. ul. 4063 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 298/976 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2791 Likova, šuma - površine 976 m²;

XIX. U zk. ul. 4071 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3481 Kravljak, pašnjak - površine 26 m²;

XX. U zk. ul. 4097 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3895 Likova, pašnjak - površine 91 m², kčbr. 3898 Likova, pašnjak – površine 218 m²;

XXI. U zk. ul. 4098 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 4101 Kruševo, pašnjak - površine 526 m², kčbr. 4694 Poljane, šuma – površine 415 m², kčbr. 4701 Poljane, šuma - površine 789 m²;

XXII. U zk. ul. 4099 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 6738 Gnal, pašnjak - površine 397 m²;

XXIII. U zk. ul. 4132 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 1378 Kaminje, voćnjak - površine 478 m²;

XXIV. U zk. ul. 4133 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3484 Kravljak, pašnjak - površine 81 m²;

XXV. U zk. ul. 4173 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 4552 Poljane, pašnjak - površine 570 m²;

XXVI. U zk. ul. 4376 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 1361 Pod gominjak, pašnjak - površine 510 m²;

XXVII. U zk. ul. 5099 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 899 Vrtli, pašnjak - površine- 257 m²;

XXVIII. U zk. ul. 5100 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 876 Selo, šuma, površine - 1015 m²;

XXIX. U zk. ul. 5503 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3469 Kravljak, pašnjak - površine 282 m²;

XXX. U zk. ul. 5505 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 1102 Završje, maslinik - površine 559 m²;

XXXI. U zk. ul. 5506 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3485 Kravljak, oranica - površine 1438 m²;

XXXII. U zk. ul. 5533 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3514 Za pavunje, pašnjak - površine 66 m²;
XXXIII. U zk. ul. 5534 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 3518 Kravljak, pašnjak - površine 322 m²;
XXXIV. U zk. ul. 5586 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 5927 Druvce, maslinik - površine 680 m²;
XXXV. U zk. ul. 5929 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 186/249 dijela, koje se sastoje od kčbr. 873 Selo, vrt - površine 225 m², pomoćna zgrada - površine 24 m²;
XXXVI. U zk. ul. 5955 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 1/6 dijela, koje se sastoje od kčbr. 1472 Selo, vrt 114 m²;
XXXVII. U zk. ul. 5966 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 3239/65520 dijela, koje se sastoje od kčbr. 3341 Krč-glavičine, pašnjak 649 m²;
XXXVIII. U zk. ul. 5697 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za 3239/65520 dijela, koje se sastoje od kčbr. 3344 Krč-glavičine, pašnjak - površine 527 m²; XXXIX. U zk. ul. 6372 - na nekretninama Katičin Milenko OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 7242 Žižanj, pašnjak - površine 1435 m²;
XL. U zk. ul. 6373 - na nekretninama Katičin Milenko, OIB: 73238937769, za cijelo, koje se sastoje od kčbr. 7134/1 Žižanj, pašnjak - površine 4570 m², kčbr. 7191 Žižanj, pašnjak - površine 1687 m²., sve k.o. Tkon, uknjiženog pod brojem Z-21960/2022.

III. Brisanje zabilježbe na predmetnoj nekretnini, a izvršenoj povodom predmetnog ovršnoga spisa, izvršiti će zemljišnoknjižni odjel. Biograd na Moru.

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrši Naslovnog suda pod gornjim poslovnim brojem od 1. kolovoza 2022. određena je ovrha radi namirenja ovrhovoditeljevih tražbina na nekretninama ovršenika.
2. Ovrhovoditelj je podneskom od 4. travnja 2023. povukao za prijedlog za ovrhu.
3. Prema odredbama čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13 93/14, 55/16, 73/17, 131/20; u daljnjem tekstu: OZ), ovrhovoditelj može povući prijedlog za ovrhu u cijelosti ili djelomično, bez pristanka ovršenika, u kojem slučaju će sud obustaviti ovrhu.
4. Budući da je ovršni prijedlog povučen, temeljem prednjih zakonskih odredaba valjalo je ovrhu obustaviti i odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Zadar, 5. travnja 2023.

Viša sudska savjetnica
Iva Perić Pejar

Sutkinja
Katarina Dragičević

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od osam dana računajući od dana prijema pismenog otpravka rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o njoj odlučuje Županijski sud u Zadru.

DNA: 1. Ovrhovoditelju po pun.
2. Ovršeniku po pun.

Po pravomoćnosti:
-Zk odjelu Biograd na Moru

Broj zapisa: **9-30857-39565**

Kontrolni broj: **000e3-1a745-b3370**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA DRAGIČEVIĆ, L=ZADAR, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.